

PERIÓDICO EL CAZADOR

Léanos también en:

VERSIÓN IMPRESA

VERSIÓN DIGITAL

Año XXIII N°275 - JULIO 2026 - Distribución gratuita

Periódico

El Cazador

periodicoelcazador.com.ar

[/periodicoelcazador](https://www.facebook.com/periodicoelcazador)

[/periodicoelcazador](https://www.instagram.com/periodicoelcazador)

vecinosdelcazador@gmail.com

PUBLIQUE SU AVISO EN NUESTRO PERIÓDICO

Llegue con su mensaje o aviso, todos los meses, a los vecinos de: Belén de Escobar, Ing. Maschwitz, Barrio El Cazador, CUBE, Náutico Escobar, El Cazal, El Cantón y Puertos del Lago.

11.6730.1982

11.5312.6215

La hipótesis de Kirbus sobre la 1° fundación de Buenos Aires en Escobar

Por Eduardo Arcuri*

Permítaseme recordar con admiración y afecto, a un maestro con el que tuve el privilegio de colaborar en su libro "Los mejores destinos turísticos de la Argentina", escrito por él y su esposa Marlú Kirbus y editado en el año 2013, por Editorial Distal de Bs.As., para la que trabajé en esa oportunidad, como corrector de estilo.

Don Federico B. Kirbus (Piñeyro, GBA, 1931 y fallecido en CABA el 12 de diciembre de 2015) fue un notable periodista sobre el turismo en Argentina y en el ámbito del automovilismo, con numerosas publicaciones en las más famosas revistas nacionales e internacionales, relacionadas con el turismo y la aventura (Revistas del ACA, Autoclub, El Gráfico, A Todo Motor, Aire y Sol, La Prensa, La Nación, etc.) y los autos de carrera de primera marca (Nissan, Cooper, M. Benz, Ferrari, etc.). Se relacionó con todos los notables pilotos internacionales, como Juan Manuel Fangio, Stirling Moss, los hermanos Galvez, Froilán González, entre otros, y los más destacados fabricantes de autos de carrera de las décadas de los años '50 y '60. Un aventurero explorador junto a su esposa Marlú y un arqueólogo apasionado. Premiado como divulgador científico y artífice de una hipótesis arqueológica que lo relaciona con nuestra zona, en la que afirma con bastante coherencia, que la fundación de Juan de Garay se llevó a cabo en lo que comprende las barrancas de El Cazador, en Escobar y no en la zona del barrio de la Boca del Riachuelo.

Vestigios y enfrentamientos

Uno de sus decenas de libros, titulado "La Primera de las Tres Buenos Aires", edición de autor escrito en 1978, editado y distribuido por Ediciones Compás de Oro, Bs.As. año 1980, es un ensayo literario en las que don Federico, describe la realización de numerosas excavaciones llevadas a cabo junto a Marlú y un equipo de colaboradores, en las barrancas del Barrio Parque El Cazador y las costas del río Luján, encon-

trando numerosos vestigios que prueban haber existido en estos parajes, numerosos enfrentamientos entre españoles y nativos. Lo prueban las puntas de flechas, armas y herramientas neolíticas, encontradas junto a restos de armas y utensilios europeos, lo que podría aseverar que, al menos en esta zona, Garay y su gente debieron haberse asentado durante el período de conquistas territoriales; por lo menos, durante el breve tiempo que duró su permanencia en el lugar, poco antes de que las hostilidades de los nativos y el hambre, lo obligaran a marchar a Asunción antes de regresar a España.

Lo que hace creíble la hipótesis de Kirbus y Marlú, es que en estos parajes se encontraron restos arqueológicos que prueban la interrelación entre indios y españoles, algo que no pudieron probar las hipótesis de los historiadores tradicionales ni las de Guillermo Furlong, que aseveraba en 1973, que la fundación de Buenos Aires pudo haberse hecho en Parque de los Patricios y no en los lugares aledaños a La Boca del Riachuelo y menos en el Parque Lezama. Lo acertado y discutido de la propuesta de Kirbus se refuerza cuando en ninguno de esos lugares pudieron encontrarse restos arqueológicos que lo confirmen.

Corroborar la hipótesis, el hecho de que en los años cercanos a 1536, el encuentro de los afluentes del río Paraná y del río Uruguay, estaban varios kilómetros más al norte que en la actualidad. Con el correr de los años, la sedimentación fue extendiendo la formación del delta, un hecho natural que poco a poco, modifica el punto de desembocadura del Río de la Plata, que va quedando cada día un poco más al sureste, tal como lo demuestran los recientes estudios de la hidrodinámica del Río de la Plata y los aportes dinámicos de salinidad y sedimentos finos provenientes del Paraná, caracterizada por una dinámica fluvial de comportamiento cuasi-bidimensional con influencia de las mareas que le proveen al agua salina de la desembocadura, la característica turbidez permanente.

CONTINUA EN PAGINA 12

EL CAZADOR

Policiales

Durante el mes de junio, las denuncias radicadas en la Subcomisaría se limitaron a un caso de estafa virtual. Por otra parte, en la intersección de las calles Santa Teresita y Becquer fue aprehendido un hombre de 24 años, domiciliado en Belén de Escobar, por tenencia de estupefacientes. Asimismo, en la zona de La Vizcachera, efectivos policiales interceptaron a dos jóvenes que circulaban en una motocicleta sin chapa patente, que registraba un pedido de secuestro emitido por la Justicia de José C. Paz. El conductor del rodado, domiciliado en el barrio San Luis de Belén de Escobar, fue aprehendido. Por último, un hombre de 25 años residente en el barrio Villa Alegre, fue aprehendido en la Plaza Japón. Mientras recolectaba naranjas, fue identificado por personal de la Policía Municipal y, al verificar sus antecedentes, se constató que tenía un pedido de captura vigente solicitado por la Justicia de Pigüé.

Barrio El Cazador: 80 años de historia y transformación

Por Victor Lessler

(Publicado el pasado 28 de junio en El Diario de Escobar)

La naturaleza sigue siendo su principal protagonista y sus vecinos han contribuido a mejorarlo y embellecerlo a lo largo de las décadas. Su pequeña capilla, sus calles arboladas, una antigua chimenea que data de 1870 y la hipótesis que sitúa allí el posible escenario de la primera fundación de Buenos Aires forman parte de un patrimonio que lo distingue.

Cuando en 1946 se concretó el primer loteo y la venta de terrenos, nada hacía imaginar el perfil que El Cazador alcanza-ría con el paso de los años.

Aquel acontecimiento marcó el inicio de una transformación que, con el paso de las décadas, convertiría al barrio en uno de los espacios residenciales más singu-lares de Escobar.

Su rasgo distintivo es una exuberante vegetación que se expresa en grandes arboledas, jardines, flores y arbustos que crean un paisaje único, capaz de despertar admiración y brindar una sensación de calma difícil de encontrar en otros lugares.

Durante décadas, el nombre de El Cazador fue atribuido a una leyenda según la cual, en 1875, de la parada ferroviaria donde años más tarde se construiría la estación de Escobar descendió un extraño pasajero que, portando un arma de fuego, se en-caminó hacia las tierras que hoy ocupa El Cazador.

La historia sostenía que los bosques de tala que cubrían gran parte de la zona se convirtieron en su hábitat y que allí vivió aislado, sustentándose mediante la caza y la pesca.

Aquel personaje, sin proponérselo, habría dado origen al nombre del lugar, ya que los escasos pobladores de la comarca comenzaron a referirse al sitio como "las tierras del cazador".

Nadie conoció jamás su verdadero nombre y, un día, desapareció sin dejar rastros. La razón de su llegada y el motivo de su partida quedaron envueltos en el misterio.

Sin embargo, el prestigioso historiador escobarense Juan Pablo Beliera, autor de numerosas obras sobre la historia del Partido de Escobar, logró descifrar el verdadero origen del nombre tras una minuciosa y paciente investigación. Su trabajo es extenso y detallado, pero pue-

de sintetizarse señalando que, en un censo realizado en 1869 fue registrada una familia de apellido Gaytán que residía en campos lindantes con la barranca de El Cazador.

Don Francisco Gaytán, de 65 años, vivía junto a su esposa y cuatro hijos. El mayor de ellos, Higinio, de 32 años, manifestó al empadronador que no sabía leer ni escri-bir y declaró como actividad principal la de cazador.

Beliera sostiene que, posiblemente por usos y costumbres de la época, estas tierras comenzaron a ser conocidas por los lugareños como "los campos del cazador", en referencia a la ocupación de don Higinio Gaytán. Con el paso del tiempo, el nombre fue adoptado por un importante establecimiento rural de la zona: la "Estancia El Cazador". A partir del loteo de 1946 y la posterior venta de terrenos, la denominación se extendería al actual barrio residencial.

La comercialización del primer loteo estuvo a cargo del Banco El Hogar Argen-tino Hipotecario.

"El paisaje era atrayente por la abundante forestación y una ubicación estratégica a solo 50 kilómetros de la Capital Federal", cuenta el escritor cazadorenses Eduardo Arcuri. El entorno estaba conformado por arbustos coloridos y árboles frutales y ornamentales, característicos de una estancia dedicada a la producción agraria.

"Esto determinó que el Consejo Directivo del banco aprobara la venta de amplios lotes, no menores de 3.000 metros cuadrados y con un promedio cercano a los 5.000, para preservar las plantaciones y evitar que el lugar perdiera el encanto de un monte cultivado. Como los primeros loteos eran muy extensos y no se vendie-ron con la rapidez esperada, en 1946 se remataron 94 amplias quintas sobre la barranca y las tierras planas", explica Arcuri.

CONTINUA EN PAGINA 2

COMPUTACION Y SUMINISTROS S.H

SERVICIOS

Instalación de redes, software y hardware

Resolución de problemas

Consultas Telefónicas

Asesoramiento Informático

Mantenimientos

Servicio de Backups

Internet

Tramitación de garantías

Reparación de Impresoras

Servicio Técnico permanente

Reparación de Fax y Monitores

Insumos

Av. Eugenia Tapia de Cruz 399 - (1625) Escobar

Tel/Fax: 0348 442-6800 / 442-0613

CONTINUACIÓN DE NOTA DE TAPA

Barrio El Cazador: 80 años de historia y transformación

Los folletos promocionales destacaban que, además de los caminos interiores ya pavimentados para atraer compradores, existía un servicio de colectivo entre la estación de Escobar y el nuevo emprendimiento.

Arcuri reunió en los últimos años una serie de evidencias que refuerzan la hipótesis de que en estas barrancas pudo haber recalado la expedición de Pedro de Mendoza en 1536.

Según esta teoría, entre las diversas hipótesis que aún se disputan el lugar de fundación de la Primera Buenos Aires, podría haber sido este sector donde el conquistador español estableció uno de los tres reales con puerto natural por mandato del rey Carlos I de España.

Julio Comas, otro prestigioso vecino de El Cazador, recuerda que en 1946 aquellas tierras dedicadas principalmente al cultivo de frutales fueron divididas por las calles “que aún hoy conforman la estructura de nuestro barrio.

En ese primer momento estaban identificadas por números o por nombres dados por los lugareños, dentro de un sector que podría ubicarse entre la barranca y la actual calle Schweitzer, y desde la actual bajada al Náutico hasta parte de Villa Alegre”.

Comas agrega que los compradores de aquellos primeros lotes pertenecían, en su mayoría, a sectores de clase media alta de la Capital Federal, “que pronto tuvieron que acostumbrarse, con gusto, a una transitoria vida rural sin electricidad, sin

gas, sin agua corriente y sin teléfono, además del aislamiento respecto del pueblo de Escobar”.

Para Comas, la mayoría de los barrios abiertos similares a El Cazador fueron perdiendo demanda y calidad de vida con el paso del tiempo, integrándose al tejido urbano o convirtiéndose en zonas precarias.

“Pero nuestro El Cazador fue diferente”, asegura, y ensaya una explicación: “¿Por qué? Quizás el aislamiento y la separación de la zona más urbanizada de Escobar motivaron que internamente se formaran distintas agrupaciones vecinales, algunas sociales y culturales y otras urbanísticas, generando un fuerte sentido de identidad propia. Pero quizás lo más importante haya sido la voluntad inquebrantable de los viejos vecinos para defender esa identidad y gestionar por sus propios medios los servicios necesarios para hacer más llevadera la vida cotidiana”.

En una oportunidad, María Elena Pelleraño de Barilli, propietaria de una de las residencias más antiguas del barrio, sostuvo que El Cazador “ha sido y continúa siendo nuestro refugio y cable a tierra”.

Ese mismo sentimiento es compartido por varios miles de habitantes. Porque, más allá de los actuales reclamos por el estado de muchas de sus calles, El Cazador conserva intacta su esencia: sigue siendo un lugar donde la naturaleza, la historia y el fuerte sentido de pertenencia de sus vecinos conforman una identidad única que, a 80 años de su nacimiento, continúa proyectándose hacia el futuro.

Hola querido Barrio:

Hace unos días cumpliste tus primeros 80 años y no quiero dejar pasar la fecha como una más, quiero hablarte desde el corazón.

No sos tan solo el lugar donde siempre viví, sos testigo de los momentos más importantes de mi historia, de mis luchas y mis sueños, sos responsable en parte de mis mayores alegrías.

Cuando yo nací tenías dos años y medio, fuimos los dos niños al mismo tiempo. A veces cuando cierro los ojos aún veo la inmensa barranca, el verde intenso de la frondosa vegetación y oigo el canto de los pájaros. Eras un lugar tranquilo lleno de vida. Estos y tantos otros recuerdos siguen intactos en mí como si el tiempo no hubiese pasado.

Pocas personas tienen el privilegio de crecer junto al lugar donde nacieron, yo tuve esa suerte, crecimos y nos desarrollamos juntos. Cuando yo daba mis primeros pasos, comenzabas a construir tu identidad. Por eso cuando miro hacia atrás siento algo muy difícil de explicar, porque fui testigo de cada logro, de cada cambio...

Para quienes no conocen nuestra historia, el Barrio Parque El Cazador en sus comienzos era tan solo un puñado de casas de fin de semana y muy pocas familias vivíamos de manera permanente. El crecimiento fue lento pero constante: nuestra querida escuela nº 7, el colectivo que pasaba una vez por día, la capilla Santa Teresita, la Hostería y con ella visitantes que venían a pasear los domingos, las primeras calles asfaltadas, el destacamento policial, y la gran obra de gas natural, por nombrar algunas cosas que transformaron para siempre la vida de nuestros vecinos y que fueron pilares de tu identidad.

Nada de eso fue casualidad, detrás de cada logro estuvimos nosotros, un grupo de hombres y mujeres comprometidos, que entregamos tiempo y esfuerzo para que todo vaya sucediendo. En la década de 1970 formamos el C.U.D.E.C, y como sociedad civil nuestra comisión directiva consiguió de este modo apoyo municipal y nacional para ir cumpliendo objetivos.

Junto a Chicha, mi gran compañera de vida, recordamos con emoción cuando el Sr. Ott, (primer presidente del C.U.D.E.C), me propuso continuar con la presidencia de la comisión, desafío que llevé adelante con mucho amor durante 18 años.

Nuestra casa se convirtió en el punto de encuentro del barrio, los viernes por la noche nos reuníamos en la mesa del quinchito de casa para pensar proyectos, resolver problemas, y atender las necesidades de todos y cada uno de los vecinos.

Fueron años de mucho trabajo, pero también de enorme felicidad. Organizamos campeonatos de truco, encuentros culturales de todo tipo, conciertos musicales del

teatro Colón, hicimos el diario del Barrio, las búsquedas de tesoro en la plaza Japón para pascua, entre tantas otras cosas. Con lo recaudado compramos dos tractores que eran imprescindibles para el mantenimiento del barrio ya que las chircas por esa época crecían en todas partes y hacían que muchas calles sean intransitables; logramos los primeros asfaltos y recuerdo especialmente la perseverancia que tuvieron “las chicas del fondo” para conseguir ellas los recursos con los que se logró asfaltar hasta barrio Manny para garantizar el ingreso del colectivo los días de lluvia. Cada avance fue el resultado del esfuerzo compartido.

El 26 de agosto de 1989 estará grabado para siempre en tu historia y en mi memoria ya que después de años de gestiones, reuniones y mucho trabajo logramos inaugurar el destacamento policial, con un desfile cívico militar. Para muchos puede parecer una obra más, pero para nosotros significaba tranquilidad, seguridad y la certeza de que estábamos en el buen camino, el barrio seguía creciendo y consolidándose.

Luego logramos tener la oficina en la entrada, esto fue maravilloso ya que todos los vecinos tenían un lugar físico al cual acercarse y ser escuchados, de este modo podíamos concretar lo que tanto queríamos que era construir una comunidad sólida. La oficina fue símbolo de cercanía y compromiso con todos los que pisaban El Cazador.

Como ya sabíamos que soñando y trabajando juntos conseguimos lo que nos proponemos, nos permitimos soñar con el gas natural convirtiéndose esta en una de las obras más importantes de nuestra historia.

Y una vez más sentí que cada reunión, cada discusión, cada puerta golpeada y cada hora dedicada al trabajo comunitario había valido la pena. Porque detrás de cada logro no había nombres individuales sino una comunidad entera que se unió para construir un lugar mejor.

Hoy comprendo que las obras materiales fueron importantes, pero lo más valioso fue el espíritu solidario que nos unió y la convicción del trabajo en equipo.

El pasado 3 de junio nuestro querido barrio cumplió 80 años y siento un inmenso orgullo de ser testigo de gran parte de su historia.

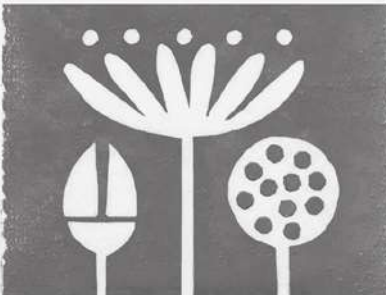
Adorado Barrio Parque El Cazador: gracias por haber sido mi hogar, el lugar donde construí mi familia, donde encontré grandes amigos y mis mejores recuerdos. Mientras me acompañe la memoria y el corazón caminaré tus calles con orgullo y cariño como aquel chico que te vio crecer y, sin darse cuenta, creció con vos.

Feliz cumpleaños.

Luján Oscar Staffa

"Quien planta árboles sabiendo que nunca se sentará a su sombra, al menos ha empezado a comprender el sentido de la vida."

Rabindranath Tagore



jardines
acuáticos
el cazador
+54 11 65107179
@jardines.acuaticos.elcazador

CREAR
• DESDE EL •
alma

TALLER DE ARTE
para niños y adultos

Un espacio para expresarte,
soltar y descubrir tu propia forma de crear.

No es solo aprender técnicas...
es conectar con lo que vive en vos.

ADULTOS | NIÑOS
CLASES PERSONALIZADAS
No necesitás experiencia

EL CAZADOR - ESCOBAR
11 6962 9119

LAURA GERSCOVICH
LIC. EN ARTES • PROF. NACIONAL DE BELLAS ARTES

ECOXPRESS

LAVANDERIA • TINTORERIA

25 de Mayo 303 - Escobar
(esq. San Lorenzo)

(0348) 442-8076

**ELECTRICIDAD DOMICILIARIA
HERRERIA EN GENERAL**

• Diseños hechos a medida
y personalizados
• Reparaciones

Gustavo

mercado
pago

1154749874

@iron_creaciones

**ESTUDIO DE
ARQUITECTURA**

Proyecto - Dirección de Obra
Construcción

Residencial - Comercial
Industrial

Arq. Javier Misurelli

11 2756 1343

El Cazador - Escobar
javiermisurelliarquitecto

Piscinas Kuquimar

Construcción de piscinas en hormigón H30 gunitado



- piedra Símil Bali
- Piedra Bali y Aquavetions pulido.

TRANSFORMAMOS TU PATIO EN UN ESPACIO DE DESCANSO Y DIVERSIÓN.

Consultá tu presupuesto

11 54262190 / 11 5600 4913

Kuquimar@gmail.com



¿Conocés al CUDEC?

**Colaborá con tu barrio asociándote
al CUDEC**

Estimados vecinos, el CUDEC junto al Grupo Barrancas de El Cazador (1), colaboramos con el mantenimiento de la Prevención y Seguridad de la zona de El Cazador. Contamos con un sistema de 25 cámaras en distintos puntos del barrio, el cual hoy precisa de una actualización tecnológica que ya hemos comenzado a realizar. Queríamos proponerte que te sumes al CUDEC asociándote para colaborar con esta acción que nos beneficia a todos.

La capacidad de gestión del CUDEC depende de la participación de sus socios y de su cuota, muy accesible, por eso te invitamos a sumarte, asociándote y así poder preservar este lugar privilegiado donde convivimos.

Para sumarte ingresa a nuestra página **cudec.org.ar**, solapa **Asociarse**, completa y envía la solicitud y nos comunicaremos a la brevedad.

Para quienes ya son socios recomendamos utilizar las formas de pago pay per tick o débito automático accediendo directamente a:
<https://elcazadorcudec.paypertic.com.ar/> o bien desde la web institucional
<http://www.cudec.org.ar>.

Estamos a tu disposición para guiarte y aclarar las dudas sobre nuestras modalidades cómodas y seguras de pagos online.

¿Cómo contactarnos?

Celular +54 9 348 4334490 Mail cudec@cudec.org.ar

Trabajando por nuestro Barrio, Comisión Directiva CUDEC



📞 3484-361734 📷 /los_andes_triple

San Martín 3027 - El Cazador



Sesión de Kasliff

*Masaje de lifting Natural
Japonés con alcance
terapéutico*





MAB ELECTRIC

INDUSTRIAL - COMERCIAL - DOMICILIARIO

- Diseño de Instalaciones eléctricas e iluminación
- Reparaciones en General
- Asesoramiento en BT/MT
- **URGENCIAS 24/7**
- **ENERGIA SOLAR**
- **AUMENTO DE POTENCIA T2/T3**

DCI MEDIDORES - CERTIFICACIONES PUESTA A TIERRA
MANIOBRAS RED BT LINEAS AEREAS y SUBTERRANEAS - REPARACIONES

-Experiencia en Redes y distribución (+30 años)
-Seguridad y Responsabilidad

 mabelectricc

 mabelectric73@gmail.com



RIESGO ELÉCTRICO



11 6482-9142



edenor®



EDESUR

NO DUDE EN CONSULTAR ALTERNATIVAS Y PRECUPUESTOS



Estudio Jurídico

RODRIGUEZ- SANFELIU & Asoc.

CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO
PENAL

FEDERAL - PROV. BS. AS. - CABA

11-57572039/57722351
juridicorodsan@gmail.com

CHARLI CONSTRUCCIÓN

RENOVACIÓN DE CASAS Y DEPARTAMENTOS

- CONSTRUCCIONES EN SECO
- PINTURA
- REVESTIMIENTO
- TARQUINI
- HERRERÍA
- PÉRGOLAS
- CARPINTERÍA



 **11 7202 4391** — El Cazador

LIBRERÍA "ANITA"

ARTÍCULOS DE LIBRERÍA & MAXIKIOSCO

Fotocopias / Plastificado / Anillado
Sellos en 24 horas / Carga virtual de celulares
Bajada de internet / Curriculum Vitae /
C.U.I.L., etc. **CARGA DE SUBE**
Artículos de cotillón, souvenirs, regalería,
mercería y más . . .

Av. San Martín 3009 esq. Saavedra (100mts ent. EL CAZADOR)

ESCOPARTES

Felipe A. Dickerhof

Máquinas para
mantenimiento de
espacios verdes

REPUESTOS Y ACCESORIOS

Mitre 307 - Escobar
www.escopartes.com.ar



 0340 442-7583
dickerhof.felipe.alexandro@gmail.com

PADEL

CANCHA TECHADA
E ILUMINADA
EN EL CAZADOR

348 467 1188
(ANGEL)



RCE
RADIO CROMO ESCOBAR

La Cruz de Maritza

Lunes, Martes, Miércoles
Viernes /12 a 14hs



www.padiocromoescobar.com.ar

Maritza de la Cruz

   RADIO CROMO ESCOBAR
 3484301440

★

Diarios y revistas "Mariana"

★



Av. Villanueva esq. Maipú
Frente a sala Primeros Auxilios, Ing. Maschwitz



ATENCIÓN PSICOLÓGICA

22 años de experiencia profesional

Angustia - Duelo - Ansiedad

Estrés Postraumático
(Accidentes - Actos de violencia)

Orientación a padres
Orientación Vocacional
Aptos psíquicos
Evaluaciones Psicodiagnósticas
Pericias

Lic.Alejandra L.Roldán
M.N: 33983 – U.B.A

11 5838-3340
lic.alejandraroldan@hotmail.com
El Cazador

PINTOR - ALBAÑIL

PINTURA DE CASAS - PORTONES - REJAS
TRABAJOS DE ALBAÑILERIA
REFACCIONES - AMPLIACIONES - PLOMERIA

— ACEPTO MERCADO PAGO —

011-15-6204-7290
ANDRÉS (Vivo en El Cazador)



JDFRIO

MATRICULADO

ESPECIALIDAD R-32

INSTALACIÓN - REPARACIÓN
Y MANTENIMIENTO DE AIRES ACONDICIONADOS

 **3484 335323 | 11 3125 9646**



Javier Milei
Presidente

En Escobar
Eduardo Gianfrancesco
Conducción

Comunicate con
nosotros al
tel 113317 7534
¡¡¡Súmate!!!



Av. 25 de Mayo 735 - Escobar



DARIO SOSA

INMOBILIARIA

348 456-6867 / 348 452-8386

PERIÓDICO EL CAZADOR

Siempre presente

Léanos también en:
periodicoelcazador.com.ar





SAURIOS IMPRESIONES 3D



CONTACTANOS

 +54 11 31502248
 +54 11 30616706

Impresión 3D personalizada, prototipos, repuestos, decoración y accesorios. Piezas únicas con materiales duraderos y alta precisión. ¡Consultanos para hacer realidad tus ideas!

CORDANI INOS

Más de 50 años construyendo tus proyectos

Escobar: Av. San Martín 62 (0348) 442-0169/433-6377

Loma Verde: Ruta Panamericana - Km 54,500 Colectora Este (0348) 449-3232/449-3663  (0348) 433-6378

Escobar/El Cazador: Av. San Martín 2795 (0348) 448-9665  (011) 7362-3921

Muebles CENTER

El Centro del Confort

Belén de Escobar | Garín | Matheu
Cardales | Capilla del Señor | Ing. Maschwitz

www.mueblescenteronline.com.ar

mueblescenter@hotmail.com

Practique Karate Shotokan



El Espíritu del Budo

Niños y niñas a partir de 7 años

Sensei Edgardo  wp 348 435-0334

El humo contamina y causa molestias.

NO ENCIENDA MONTÍCULOS DE HOJAS O PODA EN SU PROPIEDAD O EN LA VÍA PÚBLICA

Periódico El Cazador



Un colegio privado de Escobar entre los diez mejores del mundo

El Northfield School Campus Puertos, de Escobar, fue seleccionado entre los 50 finalistas de los World’s Best School Prizes 2026, conocidos como el "Mundial de Escuelas", que distingue a instituciones educativas de más de 90 países. Es uno de los dos únicos establecimientos argentinos que lograron acceder a esta instancia.

El colegio escobarense fue nominado en la categoría Innovación por desarrollar un modelo pedagógico basado en la investigación y el análisis de datos, que permite detectar dificultades de aprendizaje en forma temprana y adaptar la enseñanza a las necesidades de cada estudiante. El otro representante argentino es el Colegio San Pedro Apóstol, de Córdoba, finalista en la categoría Acción Ambiental por sus proyectos de sustentabilidad.

Entre ellos se destacan una planta solar que genera más del 70% de la energía que consume el establecimiento, la reducción del uso de plásticos descartables y diversos programas de compostaje. Los ganadores serán anunciados en noviembre por la organización global T4 Education y cada institución premiada recibirá US\$ 50.000 para financiar proyectos educativos.

PARTIDO DE ESCOBAR

Escobar participa de un programa que entregará hasta US\$ 50.000 para proyectos sobre IA

Como uno de los municipios fundadores de la Coalición de Ciudades por la Inteligencia Artificial (CIIAR), Escobar participa de DesafiA Ciudades, una convocatoria cuyo objetivo es financiar proyectos de inteligencia artificial por un monto de hasta US\$ 50.000, que estarán orientados a resolver desafíos concretos de la gestión pública local.

La convocatoria es impulsada por la Red de Innovación Local (RIL) y el Banco de Desarrollo de América Latina y el Caribe (CAF) con el fin de seleccionar hasta tres propuestas que se implementarán como prueba piloto en municipios argentinos para abordar distintos desafíos de la gestión pública local, contribuyendo a mejorar procesos, servicios y herramientas destinadas a la ciudadanía.

La inscripción permanecerá abierta hasta el 17 de julio, y las startups y pymes tecnológicas interesadas podrán consultar las condiciones e inscribirse en: www.escobar.gob.ar/convocatoriadesafia.

Defensoría del Pueblo

A partir del 1° de julio, la Defensoría del Pueblo de Escobar atiende al público de lunes a viernes, de 8 a 15, en su nueva sede ubicada en Bernardo de Irigoyen 204, en la localidad de Belén de Escobar. Según se informó, el nuevo edificio permitirá mejorar las condiciones de atención y fortalecer el trabajo que la institución desarrolla diariamente para promover y defender los derechos de la ciudadanía.

La Defensoría tiene como objetivo acompañar a los vecinos en la búsqueda de soluciones frente a problemáticas vinculadas con organismos públicos y prestadores de servicios. Además, impulsa las instancias de mediación comunitaria como una herramienta para la resolución pacífica de conflictos.

Quienes deseen comunicarse con la institución pueden hacerlo a través del teléfono o WhatsApp 11 6392-1210, o por correo electrónico a defensoriaescobar@gmail.com.

EL CAZADOR

Celebración de sus 80 años

Con motivo del 80° aniversario del barrio, la Municipalidad y el Centro Cultural Cazador (CCC) organizaron el 28 de junio un festejo especial en la Plaza Molina Campos, que convocó a una gran cantidad de vecinos. También asistió el Secretario General de la Municipalidad, Carlos Beto Ramil. La jornada incluyó espectáculos musicales y la participación de emprendedores con productos artesanales y gastronómicos, entre otras propuestas. El momento central de la celebración tuvo lugar por la tarde, con el descubrimiento de una placa conmemorativa. La presidenta del CCC, Ana María Petryszyn, destacó que se trató de "un homenaje permanente a las generaciones de vecinos que hicieron posible la construcción y preservación de nuestra comunidad". Asimismo consideró fundamental reconocer «a quienes hicieron y siguen haciendo de El Cazador un barrio único y uno de los espacios más valiosos de nuestro distrito».



Chipas
LA PERLA

¡ESTAMOS EN EL CAZADOR!

Haga su pedido, llevamos
a domicilio
de 16 a 19 horas
de martes a domingo

@chipas_la_perla
1161170190 • 1166730845

¡CONSULTANOS!

1161170190
1166730845

¡CONSULTANOS!



Clases de
Yoga
a domicilio

Personalizado
Individuales
Grupos reducidos

@mulara.yoga
1166230406

SI TU FAMILIAR YA NO ESCUCHA COMO ANTES, TIENE DIFICULTADES PARA TRAGAR, SU VOZ SE VE APAGADA, OLVIDA NOMBRES...

"ESTIMULACIÓN NEUROCOGNITIVA"

EVALUACIÓN PARA ADULTOS Y ADULTOS MAYORES QUE PADECEN:
Enfermedad de Alzheimer, Parkinson, Síntomas post-covid, Dificultad en la memoria, habla, lenguaje, comprensión, deglución, voz y respiración.

ATENCIÓN INDIVIDUAL, EN FORMA PARTICULAR.
TALLERES GRUPALES ADAPTADOS.

FONOAUDIÓLOGA RODRÍGUEZ VIGO MARIANELA
fonorodriguezvigomarianela 11 3940-8658 Belén de Escobar

PUBLIQUE SU AVISO EN

Periódico
El Cazador

11 6730.1982
11 5312.6215



BARBERSHOP

Tony & Iván
peluqueros

MARTES A VIERNES
9 a 13 HS. / 16 a 21 HS.
SÁBADO
9 a 21 HS.

Tel. : +5493484544345

Kennedy 48 El Cazador



BARBER D.O

PELUQUERÍA & ESTÉTICA MASCULINA

Corte y Barba
Diseños
Perfilados de cejas

SERVICIOS DE ESTÉTICA

Limpieza facial (unisex)
Depilación Definitiva Masculina
Exfoliación e hidratación corporal
Rasurado Corporal
Masajes
Pedicuría

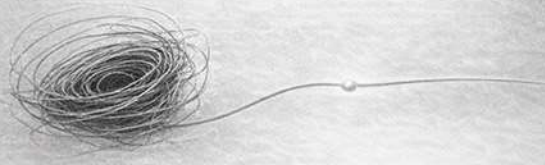
También servicios a domicilio
(consultar disponibilidad)

Promo especial solicitando 3 o + servicios

11 3858-6652 Diego
Hipólito Yrigoyen 383- Escobar

DESENREDAR EL NUDO

Si sentís que estás dando vueltas
y no sabés por dónde seguir,
algo necesita ser decidido.



Trabajemos con claridad y dirección.

Proceso de Coaching
Victoria Manny
Coach ICF

Cel: +54 9 11 3363 2596
E-mail: vmannycoach@gmail.com
In: Vmanny007

PARTIDO DE ESCOBAR

Mercado Libre en Loma Verde: lanzan capacitaciones gratuitas para cubrir los primeros puestos de trabajo

La iniciativa se enmarca en el avance del nuevo centro logístico que Mercado Libre construye en Loma Verde. Actualmente, la nave presenta un 40% de avance de obra y continuará su desarrollo hasta 2027, cuando alcance los 100.000 metros cuadrados cubiertos y se convierta en el centro logístico más grande de la compañía en el país. En paralelo, ya se encuentran abiertas las primeras búsquedas laborales para cubrir puestos vinculados a la operación del predio, entre ellos Representante de Envíos, Team Leader, Supervisor de Operaciones y Líder de Operaciones. En ese contexto, el programa busca brindar herramientas de formación laboral y generar perfiles acordes a la demanda actual y futura de uno de los sectores con mayor desarrollo en la región.

Las inscripciones se realizarán a través de la plataforma Escobar 360 (escobar360.gob.ar), ingresando a la solapa «Capacitate gratis para el sector logístico». Los cupos son limitados y los interesados deberán completar una preinscripción para participar del proceso de selección.

Las capacitaciones están destinadas a personas mayores de 18 años que residan en el partido de Escobar y se encuentren en búsqueda activa de empleo o interesadas en adquirir conocimientos vinculados a la logística. Comenzarán el 3 de julio y se desarrollarán a través de dos propuestas formativas. La primera estará a cargo de la Unión de Trabajadores de Carga y Descarga de la República Argentina (UTCYDRA) y consistirá en un Curso de Logística con 40 vacantes. Las clases se dictarán los martes

y viernes de 10:00 a 12:20 horas en el Polo FlyTech (Felipe Boero 415, Belén de Escobar). Los participantes van a adquirir conocimientos sobre gestión de depósitos, recepción y despacho de mercadería, control de stock, seguridad e higiene, procesos logísticos y distribución. La segunda propuesta se desarrollará junto a Plaza Logística y estará orientada a la formación de Operadores de Autoelevador.

Con un cupo de 30 participantes, las clases se dictarán los martes y viernes de 13:00 a 15:20 horas. La formación teórica tendrá lugar en el Polo FlyTech, mientras que las prácticas se realizarán en Plaza Industrial, en Loma Verde. Quienes aprueben la capacitación y cumplan con los requisitos establecidos obtendrán la Licencia de Clark, habilitación requerida para operar este tipo de equipos.

Además, el programa contará con una segunda cohorte que comenzará a mediados de agosto, permitiendo ampliar la cantidad de candidatos que podrán acceder a ambas propuestas de capacitación.

Si bien las capacitaciones están orientadas a responder a las necesidades de una actividad con creciente demanda de personal, la participación en los cursos no implica una contratación laboral ni garantiza el acceso a entrevistas o puestos de trabajo en Mercado Libre ni en ninguna otra empresa.

Su objetivo es brindar herramientas de formación, conocimientos y certificaciones que contribuyan a mejorar las condiciones de empleabilidad.

Plan de Ordenamiento de Tránsito: nuevos cambios de circulación

La Municipalidad avanza con una nueva etapa de modificaciones en la circulación vehicular y el estacionamiento en distintas localidades del partido.

Los cambios fueron aprobados por el Concejo Deliberante a partir de las propuestas elevadas por la Agencia Municipal de Tránsito y Transporte, con el objetivo «de mejorar la seguridad vial, optimizar la circulación y reducir puntos de conflicto en zonas de alto tránsito».

La implementación se desarrolla en dos etapas. La primera comenzó el 29 de junio e incluyó modificaciones en Ingeniero Maschwitz, Matheu, Garín y Loma Verde.

La segunda entrará en vigencia el lunes 20 de julio, durante el receso invernal escolar, y comprenderá a las localidades de Belén de Escobar y Maquinista Savio.

En Belén de Escobar, la reorganización alcanzará dos cuadras.

La calle Mateo Gelves tendrá sentido único de circulación de norte a sur entre la avenida Tapia de Cruz y Estrada, mientras que General Paz pasará a ser mano única de sur a norte entre Libertad y la avenida San Martín.

En total, esta nueva etapa del plan contempla intervenciones en 17 calles y 33 cuadras del distrito.

Rincón literario

Creación y producción:
Rita Frank.

Espacio Alquimia:
un lugar para compartir artes.
@alquimiasarte
wtsp 348 420-5203

¿Dónde iremos?

Tantos hilos colgados de los árboles
todos juntos narrando puras magias
Indefinidos son los colores
que recuadran
la belleza exacta de la vida.

No hay esperas
solo se sabe que alguien
puede llegar.

Si espero me pierdo todo esto:
Me pierdo de mirar los árboles
la luna, lo perfecto.

En el mundo de la amistad
lo que importa es el estar.

Pocos miran la cadena
de lo que se conforma
el amor, unos aman sin conocer
otros aman sin confiar.

El amor se marea
rebota en culpables.

Amar no es estar en cuerpo al lado
amar es estar mágicamente
con los brazos abiertos
por eso vivimos, por el sentimiento.

¿A dónde iremos a volar?
sin tu soledad.

Viento (Artista multifacético)

Caeiro Audiología

AUDIFONOS
ESTUDIOS AUDIOLOGICOS



Escobar: Dr travi 1137 | 11 2842-3494
Zarate: Rivadavia 549 | 3487-310116



Plantemos árboles
en nuestros jardines
y espacios públicos...
por su belleza,
por el oxígeno
que nos proveen,
por la naturaleza...



Lic. Marcelo Gomes
Psicólogo

(Zona Escobar)
Te: 11 5418-6316

Mail: jmgomesba@gmail.com



CLAUDIA BORSANI
PRODUCTORA ASESORA
DE SEGUROS

3484 688983

@claudiamborsaniseguros



Cocinar Hace Bien!!



Nuevo Robot de cocina
Recetas guiadas siempre
disponibles

Ahorrá cocinando sano

Consultame ISA



Te llevás una
ESSEN
de regalo!!!



1169580875

@soyisamaza



Asociación Obras de Santa Teresita

Asociación Civil sin fines de lucro
Personería Jurídica 4788/61
1959 - 2026
1º CENTRO ASISTENCIAL - SOCIAL CULTURAL DE EL CAZADOR

Lugones 3573 (1625) El Cazador - Escobar (Bs.As)
11.5312.6215
asocobsantateresitaelcazador@yahoo.com.ar
Facebook: Asociación Obras de Santa Teresita de El Cazador

Taller de

ESCULTURA & CERÁMICA

Aprende los conocimientos básicos de cerámica

Profesor Daniel Sastre

Horario lunes de 15 a 17 hs.

Informes e inscripción: +54 9 11 5312 6215

en la Asociación Santa Teresita Leopoldo Lugones 3576 y Kennedy Barrio El Cazador

Modelado en Arcilla Esmaltado y Decoración

Te esperamos

TALLER DE ARTE PARA NIÑOS

Asociación O. Sta Teresita B. El Cazador, Escobar L. Lugones 3573 Contacto 11 53126215

Dibujo, pintura porcelana fría Collage témpera Acuarela Papel maché y mucho más

Sábados de 15:30 a 17:30

ANOTATE YA!!! TE ESPERAMOS!!!

¡No te lo pierdas!

Taller de Arte

¡Despierta tu creatividad!

Pintura y Dibujo Técnicas Mixtas

Lunes de 17 a 19 hs.

En la Asociación Santa Teresita Leopoldo Lugones 3576 y Kennedy Barrio El Cazador

Inscripción e informes al Teléfono 11 5312 6215 Profesor Daniel Sastre

ASOCIACIÓN OBRAS DE STA. TERESITA L. Lugones 3573. Bº El Cazador. Escobar

Realiza talleres de memoria y estimulación cognitiva.

Vení a entrenar tu cerebro, con charlas, musicoterapia, juegos y demás.

Coordina Yolanda López, tallerista de estimulación cognitiva y memoria.

Todos los martes a las 16 hs.

1153126215 1127787193

RESERVÁ TU CUPO

TALLER DE GUITARRA

Prof. Nahuel Galeano

SÁBADOS DE 10 Y 30 A 12 Y 30 HS

Asociación O. Sta. Teresita L. Lugones 3573 Barrio El Cazador. Escobar 11 5312 6215

¡ANOTATE YA!

Divertite haciendo lo que te gusta... ¡Y, sin darte cuenta, disfrutá de los beneficios de la **TERAPIA DE GRUPO!**

¡NO TE LO PIERDAS!

¡TE ESPERAMOS!

Taller porcelana fría Adultos

Asociación O. Sta Teresita B. El Cazador L.Lugones 3573 Contacto 1153126215

podrás combinar otras técnicas Como reciclado y Flores de tela

sábados de 15 a 17 hs

Nos acompañamos charlando, tomando unos ricos mates o té, compartimos y aprendemos cualquiera o todas estas hermosas técnicas.

SERVICIO DE VIAJES EL CAZADOR

Viajes Programados Pool escolar

11 5763 0920 Martin

"Los árboles son santuarios. Cuando hayamos aprendido a escuchar a los árboles, nos sentiremos en casa. Eso es la felicidad".

Herman Hesse

CURSO UBER & DIDI

Dominá las apps de viajes. Sacá el máximo provecho y ganá más dinero. Capacitación total desde cero. Consejos y recomendaciones.

Martín 11 5763-0920

Almacén "Acá cerca"

Pan - Huevos - Lácteos Bebidas - Carbón - Leña

Tiziano 2810 (esquina Bach) - El Cazador WhatsApp: 11 3523 7798

Martes a sábado, de 9 a 13.30 y de 16.30 a 20 - Domingo de 9 a 13.30 Lunes, cerrado.

El Cazador

"Su ejemplar del Periódico El Cazador lo espera aquí"

CURSO DE INGRESO

UBA Dr. RAMÓN CEREJO

Colegio Preuniversitario Dr. Ramón A. Cerejo

Escuela Técnica Henry Ford

Matemática Lengua Prácticas del Lenguaje Biología Geográfica Historia Construcción de la ciudadanía Alfabetización

CONTACTO (0348) 15 4559955 @myriamlaudonio myriamlaudonio@gmail.com

HUELLITAS PELUQUERÍA CANINA

Más de 10 años de experiencia cuidando y embelleciendo a tu mejor amigo

Baños / Cortes / Cortes de raza Cuidado e higiene Atención con amor paciencia y dedicación

Belen de Escobar

11 2734 1818 @huellitas.escobar

Turno con anticipación

Cartas de lectores

¡Opine, proponga, reclame, critique, agradezca!

(Los contenidos de las cartas no reflejan necesariamente la opinión editorial)

Envíe su mensaje a vecinosdelcazador@gmail.com

Ingeniero Maschwitz

En Ingeniero Maschwitz la recolección de ramas es totalmente deficiente, sobre todo estos meses hasta agosto, que es temporada de poda. Se hacen enormes montañas en esquinas donde no se puede doblar con el auto sin que éste quede rayado. Pregunté en el municipio y me informaron que la recolección se hace cada 45 días, y ante mi reclamo la empleada se quejó de que la gente arroja muchas ramas, obviamente porque se trata de zonas con profusa forestación. En esto se limitan los gastos. Pero sobre el mostrador había una pila de librillos con muy buena impresión a color de los 10 años de tareas realizadas por Sujarchuk, publicidad pagada por el erario público.

Maria

Garín

Garín es un asco por donde se mire; basura, calles destrozadas, no hay veredas como la gente en calles cercanas al centro y ni hablar del resto. ¿Para cuándo cloacas y agua potable? Eso sí sería «Ariel Hace», el resto es solo propaganda.

Milian

Yo viví en Garín desde el 2009. El crecimiento a partir de 2015 del centro de Garín, gracias a Ariel, fue fabuloso. No entiendo que ven.

Hernán

Villa Alegre

Soy una mujer grande y, días atrás, en el barro de la calle La Camelia en Villa Alegre me resbalé, me caí y casi me mato. No hay además zapatos que aguanten. En una cuadra tiraron piedras, en otra no. Por favor, la Municipalidad podría ocuparse? O «debe» ocuparse?

Susana

Paseen en auto por Villa Alegre a 5 ó 6 cuadras de la Avenida San Martín...dejás el tren delantero.

pipoperez

Tasas y obras

Las tasas subieron porque Milei destruyó la economía y todo subió un promedio de 3000%. No conozco un intendente que haya realizado más obra y calles que este intendente, por algo lo votamos tres veces, cientos de kilómetros de asfalto, ampliación de rutas 25 y 26, hospitales, salitas, plazas nuevas, jardines, seguramente falta, pero el que dice que no hace nada, no es de Escobar o es libertario y busca destruir para chorear ellos.

federic

Sr. Federic, con respecto al aumento de tasas y falta de obras por culpa del Presidente Milei, hace más de una década que está la gestión del actual intendente! ¿Pero la excusa es Milei? Cómo van a hacer obras si hasta han perdido la imaginación para mentir!! Vaya al partido 3 de Febrero y vea obras.

Desfile del 25 de mayo

Felicitaciones a los organizadores del desfile en el que participaron distintos representantes de la comunidad: colegios, bomberos, ballets folklóricos, clubes de barrio, agrupaciones tradicionalistas, etc. En un tiempo donde se olvidan los símbolos que hacen a nuestra historia y nuestro ser nacional, y todo parece confuso, celebramos con gran alegría esta manifestación de amor a nuestra localidad y nuestra Nación. Quiero destacar la Oración por la Patria que pronunció el Padre Ariel, párroco de Natividad, destacando la importancia de la convivencia democrática, el respeto por el estado de derecho y las legítimas diferencias, y que todos puedan acceder mediante el trabajo digno a un techo, tierra, salud, educación y alimentos. Que podamos abandonar la cultura antinatalista y a respetar a nuestros mayores y jubilados. Afiancemos la fraternidad entre todos los argentinos y, como dijo el Papa Francisco: "Nadie se salva solo".

Pepe

Gestión

Por algo los políticos se matan para acceder y permanecer en el poder. No es justamente para brindarles mejoras a los ciudadanos. Miren sus fortunas que hablan por sí solas.

multiservicio

Mientras tanto seguimos hablando de la IA, total está todo bien.

cokjavier

¿Nadie lo ve?

Los que tendrían que ver no ven nada y mientras tanto, el ciudadano común, se convierte en víctima padeciendo las obras deficientes e insuficientes. El asfalto es un desastre en muchos lugares. En algunas calles, los pozos son cada vez más grandes, ¿y nadie los ve? El tramo de colectora Este, entre Loma Verde y la unión a calle Sarmiento, todo el tramo es un desastre lleno de pozos, hundimientos y elevaciones, que hacen que uno deba cambiar de mano en varias oportunidades para no romper el auto, ¿y nadie lo ve? Puente Inmigrantes, justo en el cruce de éste y colectora Oeste, hay un pozo enorme, sumado al desastre que es el tránsito ahí, porque semáforo, ¡bien gracias!, están como postes sin luces y los agentes de Tránsito brillan por su ausencia. Con lo cual ese cruce, es la ley de la selva, ¿y nadie lo ve? Por lo expresado, por favor, que se dignen a solucionar y hacer las obras correspondientes, realmente no sólo es peligroso, sino que son contratiempos que fastidian y mucho. Por favor: pónganse las pilas para ver lo qué ocurre y trabajar donde y como corresponde.

Andrea

Reclamos

Harta de reclamar por el estado de las calles, una vergüenza.

Natalia

EL CAZADOR

El CUDEC entregó a la UGC del barrio nuevos nomencladores de calles y sus respectivos postes para proceder a su instalación. La entidad adelantó que continuará suministrando esta cartelería a medida que la dependencia municipal la requiera.

Además, convocó a los vecinos a informar la falta de nomencladores en sus cuadras para gestionar su reposición.

PUBLINOTA

Supermercado Mayorista Don Ángel: preguntas clave

1. A pocos meses de su apertura, Don Ángel ha logrado atraer tanto a consumidores particulares como a comerciantes. ¿Podemos decir que el supermercado está pensado para ambos públicos?

Sí, totalmente. Nosotros pensamos Don Ángel para que cualquiera se sienta cómodo comprando acá, ya sea una familia que viene a hacer las compras de la semana, o un almacenero, un gastronómico, alguien que tiene su local y necesita reponer mercadería. Esa fue la idea desde el primer día: que sea un lugar donde todos encuentren lo que necesitan, sin importar si comprás para tu casa o para tu negocio. Y además tenemos promociones pensadas para cada uno: para el consumidor final manejamos descuentos especiales que van del 10 al 20%, y para los comerciantes que se registran tenemos una lista de precios especial, la misma que usamos en nuestra distribuidora, de la que ya participan más de 7.000 comerciantes por mes.

2. Una característica que despierta interés es que los precios para el consumidor minorista son los mismos independientemente de la cantidad adquirida. ¿Es así?

Sí, así es. Nuestra propuesta es no pedirle a nadie que compre de más ni condicionar el precio a la cantidad que se lleve. No exigimos volúmenes extras al cliente para comprar. Tanto el consumidor final como el comerciante eligen lo que necesitan, sin tener que esperar un día puntual o una oferta especial, porque nuestros precios de góndola de todos los días ya son de los mejores del mercado.



¡TU INMOBILIARIA DE CONFIANZA!

TASACIONES • LOTEOS • DESARROLLOS
ASESORAMIENTO • VENTAS • ALQUILERES



📍 Maschwitz Mall, Oficina 220, 2º Piso, Santiago del Estero 690, Ing. Maschwitz
🌐 micucciopropiedades.com ☎ 011 15 5512 0480 📞 011 15 5263 0483

Proyecto de ley para limitar los abusos en las tasas municipales

El mes pasado tuvo lugar en el Congreso de la Nación un acontecimiento de especial relevancia que podría marcar un punto de inflexión respecto de las prácticas adoptadas por numerosos municipios que han desvirtuado el verdadero sentido de las tasas municipales.

El encuentro, organizado por la diputada nacional Patricia Vázquez, se realizó en el Salón Blanco del Congreso y contó con la participación de la ONG Lógica, presidida por el tributarista Matías Olivero Vila, y otras organizaciones de la sociedad civil.

La jornada tuvo como eje la presentación de un proyecto de ley sobre la “Razonabilidad Tributaria de las Tasas Municipales”, una iniciativa que la legisladora viene impulsando y que fue elaborada con el acompañamiento y asesoramiento de destacadas personalidades del ámbito jurídico e institucional, entre ellas juristas, magistrados, exjueces de la Corte Suprema y reconocidos constitucionalistas.

La iniciativa propone establecer criterios constitucionales mínimos de razonabilidad fiscal, disponiendo que las tasas municipales solo sean válidas cuando exista una contraprestación concreta, efectiva e individualizada para el contribuyente, evitando así su utilización como instrumentos de recaudación general o como impuestos encubiertos.

La intención es poner fin a la política de aquellos distritos en los que las tasas han dejado de reflejar su finalidad original —la retribución de servicios como el mantenimiento de calles, la limpieza o la iluminación— para transformarse en recursos destinados a sostener estructuras burocráticas, gastos políticos y otras erogaciones consideradas ajenas a su naturaleza.

En representación de la jurisdicción de Escobar participó la organización vecinal Contribuyentes en Acción, cuyos integrantes manifestaron su respaldo a la iniciativa. “Somos contribuyentes de clase media cansados de pagar una tasa municipal sin contraprestación directa”, expresaron, al tiempo que destacaron su participación en lo que consideran una lucha de larga data contra lo que califican como abusos fiscales.

Por otra parte, expresaron su satisfacción por la invitación recibida para asistir al

Parlamento: “Es realmente emocionante porque nos tienen en cuenta como contribuyentes y reconocen que hemos dado una pelea real contra el problema de las tasas municipales, un tema sumamente complejo y totalmente desnaturalizado en el partido de Escobar”.

El proyecto precisa que se considera tasa únicamente a aquella prestación pecuniaria cuyo hecho imponible sea la efectiva prestación de un servicio público que reporte un beneficio directo al contribuyente o a un bien determinado.

En ese sentido, prohíbe expresamente la creación o aplicación de tasas que funcionen como impuestos encubiertos o que carezcan de una vinculación directa con el servicio brindado.

Entre los requisitos esenciales de validez, la iniciativa establece la existencia comprobable de la prestación estatal, la identificación del contribuyente como destinatario directo del servicio y una razonable proporcionalidad entre el costo del servicio y el monto exigido.

Además, impone a los municipios la carga de demostrar la efectiva prestación del servicio, su individualización y su costo, tanto en sede administrativa como judicial.

El proyecto también sostiene que las tasas exigidas sin cumplir estos requisitos afectan de manera ilegítima el derecho de propiedad y pueden adquirir carácter confiscatorio cuando absorben una porción sustancial de la renta o del capital del contribuyente.

En tales casos, habilita la nulidad de las ordenanzas municipales y la posibilidad de reclamar la devolución de las sumas indebidamente abonadas.

En sus fundamentos, Vázquez y los diputados firmantes respaldan la iniciativa con recientes fallos de la Corte Suprema, entre ellos los casos Gasnor contra la Municipalidad de La Banda y Compañía Química contra una comuna bonaerense, además de la declaración de inconstitucionalidad de la denominada “ecotasa” en 2024.

En todos estos precedentes, el máximo tribunal reafirmó que las tasas solo son válidas cuando existe una contraprestación concreta, efectiva e individualizada.

La «Fábrica de Ideas» abrió sus puertas

El intendente Sujarchuk lanzó una nueva iniciativa. Se trata de la «Fábrica de Ideas», definida como “un espacio abierto para transformar ideas en proyectos reales y construir juntos el Escobar que soñamos”. La propuesta invita a los vecinos a presentar iniciativas vinculadas a distintos ámbitos de la vida comunitaria, con el propósito de contribuir a «la permanente búsqueda de promover la participación ciudadana» y a «la construcción colectiva de proyectos a realizarse en todas las localidades del distrito».

De acuerdo con información oficial, a pocos días de su lanzamiento ya se habían recibido más de 100 propuestas.

Entre ellas figuran la creación de un destacamento de Bomberos Voluntarios en Loma Verde, la construcción de una plaza realizada íntegramente con materiales reciclados, la puesta en funcionamiento de un centro de dadores de sangre, la organización de simulacros de Naciones Unidas en establecimientos educativos, talleres de reparación de teléfonos celulares orientados a la capacitación laboral y la creación de un bosque con lago artificial destinado al esparcimiento y al cuidado del ambiente.

Lo llamativo del caso es que, mientras numerosos reclamos relacionados con el estado de las calles, la inseguridad, las deficiencias del alumbrado público o la falta de extensión de servicios esenciales como agua corriente, cloacas y gas natural continúan formando parte de la agenda cotidiana de distintos barrios, ninguna de las propuestas difundidas por el Municipio parece estar orientada a resolver estos problemas estructurales.

“Me van a decir que ningún vecino de todo el partido de Escobar solicitó asfalto o luminarias????”, se preguntó una lectora de este periódico.

Otro vecino optó por la ironía. “Propongo que rajen a todos los funcionarios que no funcionan, obviamente esta propuesta no precisa de erogación alguna, más bien todo lo contrario”.

Nuestro periódico también decidió participar, aunque de una manera poco convencional. En lugar de formalizar la presentación a través de la plataforma oficial, difundió dos propuestas en sus redes sociales.

La primera parte de una premisa sencilla:

allí donde se administran recursos públicos siempre existe el riesgo de discrecionalidad, favoritismos o irregularidades. Por ese motivo, la transparencia no debería depender exclusivamente de la voluntad política de cada gestión, sino de mecanismos institucionales permanentes e independientes de control.

La propuesta consiste en elaborar una ordenanza que establezca la realización de una auditoría integral al finalizar cada mandato municipal, a cargo de una institución técnica e independiente, como el Consejo Profesional de Ciencias Económicas. “El objetivo sería evaluar el estado de las cuentas públicas y detectar posibles irregularidades o ineficiencias, garantizando además que toda la información resultante sea de acceso público para los vecinos”.

Una herramienta de estas características contribuiría a fortalecer la confianza pública, reducir los márgenes para posibles irregularidades y consolidar una cultura de rendición de cuentas que trascienda a los gobiernos de turno.

La segunda propuesta surgió de la comparación entre dos arterias de Belén de Escobar ubicadas a escasa distancia una de la otra: la Avenida de los Lagos y la calle Libertad. Mientras esta última, mantenida por el Municipio, suele presentar carteles comerciales clavados en los postes, residuos en las banquetas y un mantenimiento deficiente, la Avenida de los Lagos, cuya conservación está a cargo de barrios privados, se mantiene prolija, limpia y libre de cartelería informal.

La propuesta consiste en que el Municipio tome como referencia el modelo de mantenimiento aplicado en la Avenida de los Lagos y replique criterios similares en la calle Libertad.

Sobre esta última iniciativa, un lector comentó: “Dos caminos paralelos, dos gestiones diferentes. En una, la elefantiásica burocracia municipal y su degradado interés por mejorar la situación de los vecinos, y por el otro, los privados buscando mejorar la experiencia de quienes habitan y transitan. No solo el cuidado, también un detalle no menor que se ve con solo levantar la vista. El camino privado tiene cableado subterráneo y el camino público es todo aéreo. Lo público afeando el paisaje sin sentido y seguramente gastando más por hacerlo mal”.



Dr. Nicolás Hofele

Consultas,
cirugía general,
vacunas,
análisis clínicos,
consultas
a domicilio,
ecografías.

AV. SAN MARTIN 3336 - 0348-15-4599528
(AL LADO DE LA INMOBILIARIA VIEYTES)

Veterinarios a Domicilio

JAVIER CARDENAS M.P. 11136
LUCILA MORRONI M.P. 12072

Tels. 11 6179-6334
11 3885-1826

CLÍNICA, VACUNACIÓN, CIRUGÍAS



MARTIN
MARTARELLI

GESTORIA
AUTOMOTOR

REVISION DE DOCUMENTACION
ASESORAMIENTO + PRESUPUESTO



GESTION COMPLETA

RAPIDO Y SIN VUELTAS

11 3580 6445

MANDATARIO NACIONAL MATRICULADO

NMC

ESTUDIO COFRE

ABOGADOS

Noelia Malvina Cofre

ABOGADA

- Especialista en Discapacidad y Derecho de Familia

- Docente Universitaria

- T° IV F° 246 CAZC

- T° 117 F° 449 CPACF

- T° 133 F° 629 CFASM

Belén N° 631 local B, Escobar, Buenos Aires

estudiocofreabogados@gmail.com

11 5898 7738 348-4261082

ATENCIÓN SOLO CON TURNO PREVIO

CLASES
PARTICULARES

INGRESOS:

Colegio Preuniversitario

Colegio Roca, Campana

Escuela Técnica Henry Ford

UTN,UBA,UNSAM, etc.

MATERIAS

MATEMÁTICA (Análisis Matemático, Álgebra, Probabilidad y Estadística)

FÍSICA y BIOFÍSICA

QUÍMICA

ECONOMÍA

CONTABILIDAD

LÓGICA

NIVEL

Primario, Secundario, Esc.Técnicas, CBC ,Tecnaturas y Universitario.

Profesora y Lic. Viviana Rebas

Whatsapp:+54 9 11 3742-9366

ELECTRICISTA

Matriculado.

Urgencias las 24 Hs.

AIRE ACONDICIONADO

Instalación, mantenimiento y reparación.

AGB

ELECTRICIDAD

Todos los medios de pago.

011-40379858

agb.mant@gmail.com

Alejo

Vivo en El Cazador

HOSTERÍA EL CAZADOR

Eventos Sociales y Corporativos

Un lugar histórico y emblemático de El Cazador con vistas únicas a la barranca

Casamientos, Ceremonias

Cumpleaños y Aniversarios

Bar mitzvah y Bat mitzvah

Reuniones Sociales

Encuentros Empresariales

Convenciones y Congresos

Consúltenos

Av. Kennedy 851, El Cazador-Tel:112300-6332

Mail: info@hosteriaelcazador.com

Visitenos: www.hosteriaelcazador.com.ar

Veterinaria a domicilio

Dra. Melisa Isely

MP. 12687 (U.B.A.)

*Consultas.

*Vacunaciones.

*Atención clínica con orientación en medicina antroposófica.

Cel. (011) 1561002168

STOLLEN

COFFEE & CRAFT BEER



CAFETERIA - PASTERIA

CERVECERIA - EMPANADAS

JOHN F. KENNEDY 48

TELEFONO: 0348-425-6508

@STOLEN.CCB

lic. NM

M.P: 288202

Lic. NORY MEDINA

Psicopedagoga clínica

Evaluación y orientación psicopedagógica.

Acompañamiento a familias y docentes.

Dificultades de aprendizaje.

Orientación vocacional

11 2776 3104

visionamerica2013@gmail.com

CARNICERIA Y GRANJA

la de Coppola

DESDE 1967

NOVILLITO Y TERNERA

ELABORACIONES PROPIAS

MILANESA DE CARNE, CERDO Y POLLO

- ATENDIDO POR SUS DUEÑOS -

AV. SAN MARTÍN 3151 – LOCAL 3 (ENTRADA A EL CAZADOR)

TEL. 348-430-4544



FDS MECÁNICA
INSTAGRAM: @FDS_MECANICA
ÚNICO TALLER EQUIPADO PARA
INYECCIÓN GDI - TSI

SERVICE IDEM CONCESIONARIO
ESCANEEO Y DIAGNÓSTICO COMPUTARIZADO
LIMPIEZA Y PRUEBA DE INYECTORES
*** INYECCIÓN DIRECTA ***
SUSPENSIÓN Y TREN DELANTERO
FRENOS
REEMPLAZO KIT DE DISTRIBUCIÓN

Estamos en El Cazador
Turnos vía whatsapp **11 2823 8400**
INSTAGRAM: @FDS_MECANICA

Abogada y Mediadora
Dra. María Florencia Rossi

Sucesiones - División de Bienes -
Derecho Civil - Contratos
Negociación y Resolución Extrajudicial de Conflictos

- Mirada Sistémica del Conflicto -

Tel: (11) 5988 8372
abogadarossi@gmail.com

GASISTA
MATRICULADO



PLOMERO

30 AÑOS EN
EL CAZADOR

- REPARACIÓN E INSTALACIÓN DE ARTEFACTOS
- TRÁMITES / RECONEXIONES
- INSTALACIÓN DE REDES DOMICILIARIAS
- SANITARIOS
- DETECCIÓN DE FUGAS DE GAS Y MONÓXIDO DE CARBONO

11 3481-8429

NÉSTOR
MATRÍCULA 76715



Pizzas a la Piedra y al molde
Empanadas y canastitas

HORARIOS
Miercoles a
domingos
de
20:00 a 23:30 hs.



pizzeriatinchos



Tincho's



ENVÍOS A DOMICILIO



+5493484307488

Ophtalmo
PUERTOS

Ya estamos trabajando con OSDE

**CONSULTORIOS DE OFTALMOLOGÍA
Y ESTÉTICA FACIAL**

NIÑOS A PARTIR
DE 6 AÑOS Y ADULTOS

turnos
11 7074 3030

Avenida de los Lagos
Edificio Plaza Central
Depto. 2C - Timbre 23#
Puertos (1625)

/ophtalmopuertos.com.ar IG. @ophtalmopuertos



Si valorás nuestro trabajo y querés colaborar con la mejora permanente de su calidad y contenido, podés abonar tu ejemplar por el monto que deseés.

Alias: **periodicoelcazador** (Victor). Envió el comprobante de la transferencia para obtener el recibo correspondiente al: WSP 11 6730-1982.

Cada contribución, por pequeña que sea, nos impulsa a seguir informando y fortaleciendo este espacio compartido. **¡Muchas gracias!**

Periódico El Cazador

CONTINUACIÓN DE NOTA DE TAPA

La hipótesis de Kirbus sobre la 1° fundación de Buenos Aires en Escobar

Este estudio y observaciones de Kirbus, lo llevaron a determinar que el Río de la Plata recibe de sus tributarios, no solo las ondas de mareas oceánicas (astronómica y meteorológica), que modifican la densidad del agua, sino que cuenta con una sedimentación mayormente aportada por el Paraná, a un promedio anual de 160 millones de toneladas de arena fina, limo y arcillas. Haciendo cálculos, Kirbus llegó a las conclusiones compatibles que se detallan pormenorizadamente más abajo.

Crónica de Ulrico Schmidl

Otro de los puntos en los que se basa su presunción, es sobre la crónica que hace Ulrico Schmidl, al que Kirbus, hijo de austríacos y lector del idioma alemán gótico, pudo leer del original y sacar sus conclusiones.

Esto le dio mayores motivos para desconfiar de los relatos tradicionales. Como un hecho anecdótico, es curioso que el mismo Jorge Luis Borges, haya escrito poemas donde también pone en duda el lugar exacto de la primera fundación de la ciudad.

En el relato de Schmidl, Kirbus pudo detectar que se había cometido un error en la interpretación de las unidades de medidas descritas por el alemán y, asociando las millas, leguas y jornadas usadas en el periodo del relato original, pudo interpretar que esas coordenadas correspondían a un lugar mucho más al nor-

te de lo que habían interpretado los historiadores tradicionales.

Según continuó rescatando de la lectura de Ulrico, pudo descifrar que el asentamiento de Mendoza, se había hecho a la vera de un riacho que desembocaba en el Río de la Plata, a pocas leguas de la desembocadura del río Paraná, donde habitaban indios querandíes, con quienes se turbó la relación comercial de alimentos, terminando por desencadenar el enfrentamiento de nativos y españoles en la batalla que se libró el día de Corpus Christi, en 1537, en un lugar varios kilómetros al norte, donde Schmidl describe la muerte del capitán Diego de Luján, diciendo que al final de la contienda, el capitán español cabalgó moribundo hasta caer sobre la orilla oeste del riachuelo, donde sus compañeros encontraron el cadáver y el caballo pastando en las inmediaciones.

Fue precisamente por este motivo, que bautizaron a ese riachuelo con el nombre del capitán, para conmemorar su muerte en combate, es decir: nuestro río Luján.

Para afirmar su propuesta, Kirbus hizo notar que de seguir la interpretación tradicional que relaciona al Riachuelo de la Boca, el capitán Luján debió haber sido arrastrado con su caballo y, desmesuradamente, también haber atravesado los actuales arroyos Medrano, el Vega y el Río Reconquista, además de numerosos accidentes geográficos que hacen improbable que un moribundo y hambriento capitán,

haya podido llegar entero para yacer a orillas del río que bautizaron con su nombre. Este detalle consolidó su sospecha de que jamás pudo haber ocurrido el hecho en cercanías del Riachuelo de la Boca.

Así fue que Kirbus hizo un estudio sobre las características hidrográficas, permitiéndole concluir que retrotrayendo el tiempo y su relación con los sedimentos pluviales, la desembocadura al Río de la Plata debió estar unos 50 km al norte del lugar fijado por los historiadores tradicionales, es decir a la altura del actual Partido de Escobar, donde el río Luján guarda todavía numerosos vestigios arqueológicos que coinciden con las barrancas descritas por Schmidl.

Un detalle relevante lo aporta nuestro vecino, el Dr. Edmundo Fischer, probando que las balas de arcabuces que él encontró en la zona donde funcionaba el aeroclub, corresponden al período, confirmando las conclusiones de don Federico Kirbus, cuando escribió: "Lo que ustedes tienen aquí, son pedazos de cerámica querandí del siglo XVI y dos balas de arcabuz del mismo período. Para mí, son evidencia tanto de indios como de españoles en la zona donde yo considero que fue fundada la primera de las tres Buenos Aires."

*Autor del libro "Secreta Buenos Aires» sobre la hipótesis de la 1° Fundación de Buenos Aires en Escobar. Contacto: ejarcuri@gmail.com / @eduardojorgearcuri o whatsapp 1162246140.

EL CAZADOR

Espera en vano

Con la esperanza de obtener una respuesta favorable, numerosos vecinos volvieron a concentrarse el 12 de junio en la Plaza Victoria para reclamar la repavimentación de la calle Kennedy, entre la bajada al Náutico y el final de la principal arteria del barrio.

La expectativa estaba puesta en la llegada de un funcionario de la Secretaría de Planificación e Infraestructura, a quien atribuían mayor poder de decisión que los representantes municipales que habían asistido al encuentro anterior, del que informamos en la edición de junio.

Pese al intenso frío, unas 30 personas respondieron a la convocatoria realizada a través de grupos de WhatsApp con la expectativa de ser escuchadas.

Días antes, el Municipio había efectuado un rebacheo de varios pozos, una intervención que no conformó a buena parte de los vecinos.

Según señalaron, los parches fueron colocados sobre un pavimento deteriorado y resquebrajado, por lo que consideran que en pocos meses volverán a aparecer los baches.

El funcionario nunca llegó al lugar.

La ausencia generó malestar e ironías entre los presentes. «Claro, es fin de semana largo», comentó un vecino.



PSICOPEDAGOGÍA APOYO EN LECTOESCRITURA

INTERVENCIÓN PERSONALIZADA EN DIFICULTADES
EN EL DESARROLLO Y APRENDIZAJE EN LECTURA Y
ESCRITURA DESDE UNA MIRADA PSICOPEDAGÓGICA.

- MODALIDAD INDIVIDUAL
- NIÑOS Y JÓVENES EN EDAD ESCOLAR
(SUPERVISORA EN METODOLOGÍA GLIFING)

LIC. PAOLA SOZZI

TURNOS E INFORMACIÓN:
11 3181 4625 – MASCHWITZ – ESCOBAR

INFO@PSICOCARPEDIEM.COM.AR
PSICOPEDAGOGÍA Y TERAPIA HOLÍSTICA
WWW.PSICOCARPEDIEM.COM.AR





LECTURA DE TAROT ONLINE

Recibe claridad y guía
para tus decisiones.



 LLAMADA

 VIDEOLLAMADA

 AUDIO

 WHATSAPP

ABSOLUTA RESERVA

+ CONTACTO WHATSAPP +

 **1158860378**





Soluciones Técnicas en altura

ROPE ACCES - RIGGING

TRABAJOS EN ALTURA, PODA Y ARBORISMO

TECNICOS CERTIFICADOS
EN ACCESO POR CUERDAS

Descenso controlado de cargas.

 [M.narvaezenaltura](https://www.instagram.com/M.narvaezenaltura)

WWW.VECTORVERTICAL.COM.AR

WHATSAPP:11 6461 5152

PUBLIQUE SU AVISO EN:

Llegue con su mensaje/aviso **TODOS LOS MESES**, a los vecinos de:
Belén de Escobar, Ing. Maschwitz, Barrio El Cazador, CUBE, Náutico Escobar, El Cazal, El Cantón y Puertos del Lago.

Adquiera nuestros ejemplares en: Confitería Stollen, Panadería Los Andes, Carnicería Lo de Coppola, Munchis, Bonafide y en muchos otros lugares.

Periódico

El Cazador

PERIÓDICO EL CAZADOR: Siempre presente

Léanos también en:
periodicoelcazador.com.ar

